

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2019 GODINU

1. OPŠTE INFORMACIJE

Nikola Tesla Elektronska Industrija AD Beograd (u daljem tekstu Društvo) je pravni naslednik pravnog lica u društvenoj svojini, osnovanog 10.02.1947. godine. Dana 08.08.2006. godine Agencija za privatizaciju i fizičko lice su zaključili ugovor o prodaji kapitala metodom javne aukcije.

Registrovana pretežna delatnost Društva je popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštenske potrebe.

Organ upravljanja Društvom je direktor.
Poreski identifikacioni broj (PIB) Društva je 100007026 a matični broj 07011369.

Društvo u toku 2019 kao i 2018 . godine nije imalo zaposlenih radnika.

Sedište Društva je u Beogradu, ulica Bulevar Kralja Aleksandra 403.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnov za sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja čini: Zakonska, Profesionalna i Interna regulativa.

Pod zakonskom regulativom podrazumevaju se zakoni i podzakonski propisi koji se donose za izvršenje zakona. Prema odredbama člana 5. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 30/2018) pravna lica i preduzetnici dužni su da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i vrednovanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje informacija u finansijskim izveštajima vrše u skladu sa ovim zakonom.

Prema odredbama člana 20. Zakona o računovodstvu, za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima, velika pravna lica, pravna lica koja imaju obavezu sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja (matična pravna lica), javna društva, odnosno društva koja se pripremaju da postanu javna društva, u skladu sa zakonom kojim se uređuje tržište kapitala, nezavisno od veličine, primenjuju profesionalnu regulativu – MSFI.

Pod profesionalnom regulativom MSFI podrazumeva se:

- Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (Okvir);
- Međunarodni računovodstveni standardi (MRS);
- Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (MSFI);
- Tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda, naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja odobrena od Odbora za MRS čiji je prevod Ministar finansija utvrdio Rešenjem broj 401-00-896/2014-16 (Službeni glasnik RS broj 35/2014.)

Pod internom regulativom prema odredbama člana 2. tačka 13) Zakona o računovodstvu podrazumevaju se Opšta akta koja donosi pravno lice, a koja sadrže posebna uputstva i smernice za organizaciju računovodstva i vođenje poslovnih knjiga, računovodstvene politike za priznavanje, vrednovanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, kao i druga pitanja vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja finansijskih izveštaja za koja je ovim zakonom propisano da se utvrđuju opštim aktima pravnog lica.

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Zakonom o računovodstvu, podzakonskim propisima donetim na osnovu Zakona i internom regulativom – opštim aktima Društva

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)

Priloženi finansijski izveštaji prikazani su u formi propisanoj Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, i preduzetnike ("Službeni glasnik RS" 95/14 u daljem tekstu Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja), a prema Pravilniku o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik RS" 95/14) u daljem tekstu Pravilnik o Kontnom okviru).

Navedeni pravilnici su zasnovani na zakonski definisanom skupu finansijskih izveštaja koji su definisani u MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja.

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekte na iskazane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama koje su raspoložive na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od navedenih procena. Procene se razmatraju periodično, a kada korekcije postanu neophodne, iskazuju se u bilansima za periode u kojima su postale poznate.

Finansijski izveštaji su sastavljeni na proceni rukovodstva da će Društvo da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, odnosno da će da nastavi poslovanje u predvidivoj budućnosti.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu i funkcionalnu valutu u Republici Srbiji.

Prema odredbama člana 32. stav 2 Zakona o računovodstvu, za istinito i pošteno prikazivanja finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja Društva odgovoran je zakonski zastupnik, organ upravljanja i nadležni organ Društva kao i lice koje je odgovorno za vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izveštaja.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema, su materijalna sredstva koja Društvo drži za upotrebu pri obavljanju delatnosti, za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme se vrši po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača umanjena za porez koji se refundira i uvećana za sve troškove nastale do stavljanja nekretnina, postrojenja i opreme u upotrebu, kao i za inicijalnu procenu troškova demontiranja, uklanjanja i restauracije područja na kome je sredstvo locirano (u skladu sa paragrafom 16 MRS 16 - „Nekretnine, postrojenja i oprema“).

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstava iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka.

Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitnog

procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se u skladu sa paragrafom 30 MRS 16, po modelu nabavne vrednosti, tako što se nabavna vrednost umanjuje za ukupan iznos akumulirane amortizacije i ukupan iznos akumuliranih gubitaka zbog obezvređenja.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost sredstava beznačajna, smatra se da je jednaka nuli, a kada je značajna, preostala vrednost se procenjuje na dan sticanja i ne povećava se naknadno zbog promene cena.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznos nekretnina, postrojenja i opreme koji podleže amortizaciji otpisuje se sistemski - proporcionalno, tokom njihovog korisnog veka trajanja primenom stope za amortizaciju koje se utvrđuju putem sledećeg obrasca: stopa amortizacije = 100/korisni vek trajanja sredstva.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u Bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

U skladu sa paragrafom 55 MRS 16, amortizacija sredstva prestaje kada se ono isknjiži odnosno kada je neto knjigovodstvena vrednost sredstva jednaka nuli. Stoga se sa amortizacijom ne prestaje kada se sredstvo ne koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazane neto knjigovodstvene vrednosti sredstava i prikazuju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

Amortizacija po stopama za poreske svrhe

Zakon o porezu na dobit preduzeća reguliše da se osnovnim sredstvima smatraju materijalna sredstva čiji je vek trajanja duži od jedne godine i čija je vrednost veća od jedne prosečne plate u Republici Srbiji. Društvo vodi posebnu evidenciju osnovnih sredstava u cilju obračuna amortizacije u poreske svrhe.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Shodno poreskim propisima, Društvo klasifikuje nekretnine, postrojenja i opremu u pet amortizacionih grupa po kojima se vrši obračun amortizacije koja se priznaje kao trošak u poreskom bilansu. U prvu grupu su klasifikuju se nekretnine, za koje se poreski iznos amortizacije utvrđuje primenom jedinstvene stope od 2,5% na nabavnu vrednost, uvećanu za nove nabavke nekretnina i umanjenu za nekretnine otuđene u narednim periodima.

Sva postrojenja i oprema su klasifikovani u četiri grupe (grupe II do V) za koje se iznos amortizacije u poreske svrhe utvrđuje primenom stopa od 10%, 15%, 20% i 30% na sadašnju vrednost iskazanu na početku poslovne godine, uvećanu za nove nabavke po nabavnoj vrednosti, a umanjenu za otuđenja po prodajnoj vrednosti. Stope se primenjuju na preostalu sadašnju vrednost, odnosno po degresivnom metodu. Za razliku između amortizacije utvrđene u skladu sa MSFI i poreske amortizacije, iskazuju se odloženi poreski efekti, ukoliko su materijalni.

3.2. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju: Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i Dugoročne stambene kredite date zaposlenima.

Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica vrednuju se po nominalnoj vrednosti izvršenih ulaganja. Naknadno odmeravanje vrši se po modelu nabavne vrednosti, što podrazumeva da se sve isplaćene dividende od pridruženog pravnog lica priznaju kao finansijski prihod u Bilansu uspeha tekućeg perioda i da ne utiču na promenu vrednosti učešća u kapitalu.

Dugoročni stambeni krediti zaposlenima početno se priznaju po vrednosti datog zajma zaposlenom. Naknadno merenje vrši se umanjenjem početne vrednosti za sve realizovane naplate glavnice datog kredita zaposlenom.

3.3. Potraživanja

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca u zemlji po osnovu prodaje dobara i usluga.

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca vrši se pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Društva i da se ne odnose na povezana pravna lica, a na osnovu procene rukovodstva, utvrđene na kraju poslovne godine, o naplativosti postojećih potraživanja.

Na kraju svake naredne godine, rukovodstvo vrši nove procene potrebnih ispravki, pri čemu se u skladu sa paragrafima 32. do 40. MRS 8 „Računovodstvene politike, promene u računovodstvenim procenama i greške“ promene procene ne odnose na prethodne periode, ne predstavljaju ispravku greške, niti promenu računovodstvene politike.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Kapital

Kapital se definiše kao preostali interes u sredstvima Društva, nakon odbitka svih njegovih obaveza.

Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala: Osnovni kapital; Rezerve; Gubitak. Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka, do visine kapitala, a eventualni deo gubitka iznad visine kapitala iskazuje se u aktivni bilansa stanja.

3.5. Obaveze

Obavezama se smatraju Dugoročne obaveze i Kratkoročne obaveze.

Dugoročne obaveze su obaveze koje dospevaju za plaćanje u roku dužem od godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa.

Kao kratkoročne obaveze, u smislu odredaba paragrafa 60 MRS 1 – Presentacija finansijskih izveštaja, klasifikuju se obaveze za koje se očekuje da će biti izmirene u toku uobičajenog

poslovnog ciklusa, odnosno ako dospevaju za izmirenje u roku od dvanaest meseci od datuma bilansa stanja.

U skladu sa odredbama Pravilnika o sadržini i formi finansijskih izveštaja, Društvo je u okviru bilansne pozicije Kratkoročne obaveze iskazalo: Kratkoročne finansijske obaveze; Obaveze iz poslovanja; Ostale kratkoročne obaveze; Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja.

Kod početnog priznavanja, saglasno paragrafu 43 MRS 39 – Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje, Društvo meri finansijske obaveze po njihovoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja poštnu vrednost naknade koja je primljena za njih, odnosno u visini nominalnih iznosa, koji proizilaze iz poslovnih i finansijskih transakcija.

Troškovi transakcija koji su direktno povezani sa sticanjem finansijskih obaveza uključuju se u početno merenje finansijskih obaveza.

Kod naknadnog vrednovanja, Društvo meri obaveze po amortizovanoj vrednosti. Povećanje obaveza po osnovu obračunate kamate pripisuje se odgovarajućim obavezama na teret finansijskih rashoda – kamata.

Umanjenje obaveza po osnovu zastarelosti, prinudnog poravnanja, vanparničnog poravnanja, konačne sudske odluke ili drugog konačnog upravnog akta, kao i u drugim slučajevima kada Društvo poseduje verodostojni dokaz, vrši se direktnim otpisom obaveza u korist ostalih prihoda.

3.6. Prihodi

U skladu sa paragrafom 7 MRS 18 Prihod je bruto priliv ekonomskih koristi tokom datog perioda, koji nastaje iz redovnih aktivnosti Društva, kada taj priliv rezultuje povećanjem kapitala, sem uvećanja kapitala koja se odnose na dodatne uloge vlasnika kapitala.

Prihodi se odmeravaju po fer vrednosti primljenih naknada ili potraživanja. Dakle, prihodi se odmeravaju po fer (pravičnoj) vrednosti primljene naknade ili naknade koja će se primiti i predstavljaju iznose koji se dobijaju za prodatu robu i izvršene usluge u toku redovnog poslovanja, umanjene za rabate i druge popuste, porez na dodatu vrednost i druge poreze pri prodaji.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.6. Prihodi (nastavak)

Prihodi od usluga - Kada se rezultat neke transakcije koja uključuje pružanje usluga može pouzdano izmeriti, prihod povezan sa tom transakcijom treba da bude priznat prema stepenu dovršenosti te transakcije na datum Bilansa stanja.

Dobici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju prihoda i mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda. Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, nerealizovane dobitke; na primer, one što proističu iz revalorizacije utrživih vrednosnih papira i one što rezultiraju iz porasta iskazane vrednosti dugoročnih sredstava. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

3.7. Rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz redovnih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz redovnih aktivnosti Društva uključuju: Troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode; Troškove amortizacije i rezervisanja i Ostale poslovne rashode.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda. Gubici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

3.8. Pozitivne i negativne kursne razlike

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom srednjem deviznom kursu Narodne Banke Srbije važećem na dan svake promene (promptni kurs).

Sve pozicije sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem deviznom kursu Narodne Banke Srbije važećem na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu kursiranja knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha.

3.9. Porezi i doprinosi

Porez na dobitak

Tekući porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica (Službeni Glasnik RS broj 48/2013).

Porez na dobitak obračunat je po stopi od 15% na poresku osnovicu koja je prikazana u poreskom bilansu. Poreska osnovica se utvrđuje usklađivanjem dobitka koji Društvo iskazuje u bilansu uspeha, sa zahtevima odredbi iz Zakona o porezu na dobit pravnih lica, kojima su definisani prihodi i rashodi koji se priznaju pri utvrđivanju poreske osnovice u poreskom bilansu.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.9. Porezi i doprinosi (nastavak)

Poreski propisi u Republici Srbiji ne dozvoljavaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda iskoriste kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u određenom prethodnom periodu. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 10 godina.

Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnovice potraživanja i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na datum bilansa stanja se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i poreske gubitke i kredite, koji se mogu prenositi u naredne fiskalne periode, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od kojeg se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata uključuju porez na imovinu, kao i druge poreze i doprinose u skladu sa republičkim i opštinskim propisima.

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

(u hiljadama dinara)

	Zemljište	Nekretnine	Oprema	Ukupno
Nabavna vrednost				
Stanje 31.12.2018. godine	2.696	111.397	4.193	118.286
Povećanja u toku godine				
Stanje 31.12.2019. godine	<u>2.696</u>	<u>111.397</u>	<u>4.193</u>	<u>118.286</u>
Ispravka vrednosti				
Stanje 31.12.2018. godine	-	23298	4.193	27.491
Amortizacija u toku godine		2.785	0	2.785
Stanje 31.12.2019. godine	<u>-</u>	<u>26.083</u>	<u>4193</u>	<u>30.276</u>
Sadašnja vrednost				
31.12.2018. godine	<u>2.696</u>	<u>88.099</u>	<u>0</u>	<u>90.795</u>
31.12.2019. godine	<u>2.696</u>	<u>85.314</u>	<u>0</u>	<u>88.010</u>

5. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama dinara

	31. 12. 2019.	31. 12. 2018.
Učešća u kapitalu ŠKO EI Niš	93	93
Stambeni krediti zaposlenima	<u>283</u>	<u>283</u>
	<u>376</u>	<u>376</u>

6. POTRAŽIVANJA

U hiljadama dinara

	31.12.2019.	31.12.2018.
Kupci u zemlji	28.098	28.098
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji	<u>(28.098)</u>	<u>(28.098)</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Potraživanja od kupaca u zemlji koja na dan 31.12.2019. godine iznose 28.098 hiljada dinara bruto i odnose se na potraživanja od sledećih kupaca:

U hiljadama dinara

	31.12.2018.	31.12.2017.
Beta Trade d.o.o. Beograd	26.028	26.028
Start Info d.o.o. Beograd	1.555	1.555
GVS Commerc d.o.o. Beograd	515	515
	<u>28.098</u>	<u>28.098</u>

7. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital priznat je u bilansu stanja Društva na dan 31.12.2019. kao i na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 99.306 hiljada dinara. U Agenciji za privredne registre ukupno upisani kapital iznosi 38.501 hiljadu dinara, što odgovara nominalnoj vrednosti 77.002 akcije registrovane kod Centralnog registra hartija od vrednosti po nominalnoj vrednosti od 500 dinara po jednoj akciji.

8. REZERVE

Rezerve na dan 31. decembra 2019. kao i 31.12.2018. godine iznose 6.065 hiljada dinara i odnose se na zakonske rezerve formirane iz dobitka ostvarenog u ranijim godinama, prema tada važećim propisima.

9. GUBITAK

Akumulirani gubitak Društva na dan 31.12.2019. godine iznosi 51.060 hiljada dinara, a na dan 31.12.2018. godine je iznosio 47.607 hiljada dinara. Povećanje akumuliranog gubitka na dan 31.12.2019. godine u odnosu na 31.12.2018. godine u iznosu od 3.453 hiljada dinara posledica je ostavrenog neto gubitka u 2019. godini.

10. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Obaveze po osnovu pozajmica	14.865	14.773
Kredit od Fonda za razvoj	1.079	1.079
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	15.944	15.852

11. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE I OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Avansi primljeni od kupaca	3.424	3.424
Dobavljači u zemlji	1.115	1.190
Ostale obaveze iz poslovanja	5.334	5.301
	9.873	9.915

12. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Obaveze po osnovu zarada	2.646	2.646
Ostale obaveze prema zaposlenima i bivšim zaposlenima	340	340
	2.986	2.986

13. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

	U hiljadama dinara	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Naknada za uređenje građevinskog zemljišta		
Taksa na isticanje firme		
Obaveze po osnovu poreza na imovinu	5.272	4.654
Obaveze po osnovu ostalih poreza		
	5.272	4.654

14. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	U hiljadama dinara	
	2019.	2018.
Troškovi amortizacije nekretnina	2.785	2.785
Troškovi amortizacije opreme	0	0
	2.785	2.785

15. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	U hiljadama dinara	
	2019.	2018.
Troškovi poreza	668	606
Ostali nematerijalni troškovi	-	142
	668	748

16. PREUZETE I POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2019. godine protiv Društva se vodi veći broj sudskih sporova. Rukovodstvo Društva veruje da su vrednosti potencijalnih negativnih ishoda tih sporova takve, da nije potrebno izvršiti odnosa rezervisanja u finansijskim izveštajima za godinu koja se završava na dan 31.12.2019.godine

17. PORESKI RIZICI

Obračun i uplata poreza i doprinosa i ostalih javnih prihoda bile su predmet delimične kontrole poreskih organa u 2012. godini. Eventulane korekcije finansijskih izveštaja po osnovu obaveza za poreze, kamate i kazne, koje bi mogle nastati potpunom poreskom kontrolom ne mogu biti definisane sa prihvatljivom tačnošću.

U 2017. godini vršena je terenska kontrola:

- Obračunavanja i plaćanja poreza na dodatu vrednost za period 01.01.2016. - 31.12.2016.godine
- Obračunavanja i plaćanja poreza na dobit pravnih lica za period 01.01.2016. - 31.12.2016.godine
- poreza i doprinosa po odbitku za period 01.01.2016. -31.12.2016.godine

Po izvršenoj kontroli izdat je Zapisnik po kom su izvršen otpis obaveza iz ranijih godina i obračunat porez na dobit. S obzirom da je privredno društvo imalo poreske gubitke iz ranijih godina nije bilo obaveza za uplate istog. Usvojene primedbe Društva i Dopunski zapisnik o terenskoj kontroli izdat 03.10.2018 godine bez obaveza za uplatu.

U 2018 godini privredno društvo nije imalo obračunate obave po osnovu drugih poreza sem po osnovu poreza za imovinu .

18. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursivi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

Šifra valute	Naziv zemlje	Oznaka valute	Važi za	Zaključni kurs	
				31.12.2019.	31.12.2018.
978	Evropska Unija	EUR	1	117,5928	118,1946
840	SAD	USD	1	104,9186	103,3893

19. DOGAĐAJI POSLE IZVEŠTAJNOG PERIODA

Nije bilo značajnih događaja posle izveštajnog perioda, odnosno 31.12.2019. godine, koji bi zahtevali korekcije ili dodatna obelodanjivanja u priloženim finansijskim izveštajima Društva u odnosu na već izvršena.

U skladu sa odredbama paragrafa 17 MRS 10 - Događaji posle izveštajnog perioda ove finansijske izveštaje odobrilo je za izdavanje Rukovodstvo Društva, dana 09.03.2020.godine i iste je potpisao Vukadin Rodić zakonski zastupnik.

U Beogradu 09.03.2020.

Zakonski zastupnik

Vukadin Rodić